

ФІЗИЧНА ОСОБА — ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦЕПА І.В.

м. Дніпро, вул. Князя Володимира Великого, 16, оф. 97, тел. (056) 7962244, (098) 298971; email: ivtsepa@gmail.com



Висновок

щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення приміщень Комунального закладу «Дніпропетровський фаховий мистецько-художній коледж культури» Дніпропетровської обласної ради" будівлі №14 по пл. Успенська, Соборний район, м. Дніпро

ФО-П ЦЕПА І.В., у складі якої працює виконавець Лісеєнко А.О. на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт, пов'язаних зі створенням об'єкта архітектури – експерта з технічного обстеження серія АЕ № 000786 , виданий згідно з рішенням Атестаційної архітектурно – будівельної комісії від 18.09.2012р., проводить роботи з технічного обстеження на замовлення Комунального закладу «Дніпропетровський фаховий мистецько-художній коледж культури» Дніпропетровської обласної ради" та згідно договору №21/157 від 20.12.2021р. про надання технічного обстеження приміщень будівлі №14 по пл. Успенська, Соборний район, м. Дніпро на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення у відповідності до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».

Будівля №14 по пл. Успенська знаходиться в межах історичного ареалу №1 – «Історичний центр міста» і є об'єктом центра історичної забудови. Необхідно виконувати вимоги Закону України «Про охорону культурної спадщини»

При технічному обстеженні встановлено:

- існуюча об'ємно-планувальна схема будівлі не розрахована на здійснення заходів що до інклюзивності, тому ліцензіат не може забезпечити доступність навчальних приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. (Каб.Мін.України, Постанова №365 від 24.03.2021р., п.25).

Для виконання вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» необхідно даному будинку зробити ремонт і переобладнання приміщень що порушує вимоги Закону України «Про охорону культурної спадщини» та інших актів діючого законодавства:

- заборона знесення, зміни, заміни пам'яток та порядок їх переміщення (ст.22)
- не робити прибудов, та надбудов до пам'ятки, не переробляти їх як зовні так і всередині і т.д.;
- погоджувати в установленому порядку з Центральним органом охорони розміщення реклами, інших написів та позначок на пам'ятці, її частинах та елементах на її території та в її охоронній зоні.

На підставі технічного обстеження встановлена **не можливість, о** доступності осіб з інвалідністю та інших груп населення до приміщень будинку № 14 по пл. Успенська, Соборний район, м. Дніпро, оскільки існуюча об'ємно-планувальна схема будівлі не розрахована на здійснення заходів що до інклюзивності.

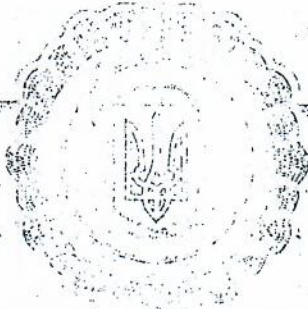
Фізична особа-підприємець
Цепа Ірина Валеріївна

Експерт з технічного
обстеження будівель і споруд



Цепа І. В.

Лісеєнко А. О.



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 000786

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Лісеєнко Антоніна Олексіївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії

від 18.09.2012 № 8, затвердженням президією

Комісії 19.09.2012 № 8-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 19.09 2012 року
за № 735.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель

і споруд.

Дата видачі 19.09 2012 року

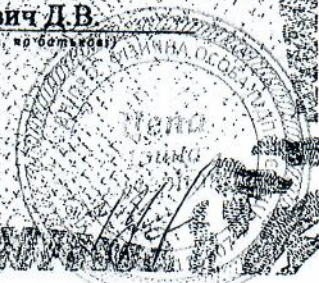
Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)



КОПІЯ ВІРНА
ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ





Серія В00

СВІДОЦТВО

№ 322296

ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЕСТРАЦІЮ ФІЗИЧНОЇ ОСОБИ-ПІДПРИЄМЦЯ

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ

ЦЕПА ІРИНА ВАЛЕРІЇВНА

Ідентифікаційний номер
фізичної особи-платника
податків та інших
обов'язкових платежів **2568115607**

Місце проживання фізичної
особи-підприємця **49000, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛ.,
М. ДНІПРОПЕТРОВСЬК, Ж/М
КОМУНАР, Б.5-Л, КВ.65**

Місце проведення державної
реєстрації **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ**

Дата проведення державної
реєстрації **13.05.1999 р.** Номер запису про включення відомостей про
фізичну особу-підприємця до ЄДР **2 224 017 0000 002325**

Державний реєстратор



І.С. ЛУКАШОВА



КОПІЯ ВІРНА
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Січеславська Набережна, 29 А,
м. Дніпро, 49600

тел.(056) 745-25-29, факс (056) 744 34 94
e-mail: archplan@dmr.dp.ua

28.03.2017

№ _____

На № 139 від 21.03.2017

Директору МКУ
обласного комунального
вищого навчального закладу
«Дніпропетровський
театрально-художній коледж»
Беркатюку М.П.

Про надання інформації
щодо історико-культурної
цінності будівель

На Ваше звернення від 21.03.2017 № 139 (вхідний від 21.03.2017 № 12/117) про надання інформації щодо історико-культурної цінності будівель по вул. Глинки, 11 та пл. Успенська (колишня пл. Дем'яна Бедного) повідомляємо.

За даними історико-опорного плану, затвердженого в складі генерального плану розвитку м. Дніпропетровська рішенням міської ради від 25.07.07 № 2/17, будівля № 11 по вул. Глинки знаходиться в межах історичного ареалу №1 – «Історичний центр міста» в зоні регулювання забудови історичного центру міста. За історико-культурною цінністю зазначена будівля не є пам'яткою, є щойно виявленим об'єктом культурної спадщини за видом «архітектура» – «Прибутковий будинок».

Відповідно до ст. 14 Закону України «Про охорону культурної спадщини» об'єкт культурної спадщини до вирішення питання про його реєстрацію як пам'ятки вноситься до Переліку об'єктів культурної спадщини і набуває правового статусу щойно виявленого об'єкта культурної спадщини.

Будівля № 14 по пл. Успенська (колишня пл. Дем'яна Бедного) знаходиться в межах історичного ареалу №1 - «Історичний центр міста (1787-1955 рр.)», в зоні регулювання забудови історичного центру міста. За історико-культурною цінністю зазначена будівля не є пам'яткою, є об'єктом цінної історичної забудови.

Додатково інформуємо, що питання, які стосуються реконструкції будівель по вул. Глинки, 11 та пл. Успенська (колишня пл. Дем'яна Бедного), 14 необхідно виконувати відповідно до вимог чинного пам'яткоохоронного законодавства.

Начальник управління

Д. В. Волик

Тепленко Олександр Миколайович 778 04 55
Білозуб Наталія Миколаївна 778 70 09



Вх № 134
Ліф 22.03.2017